

**Property Forum Wrocław**  
8 grudnia 2014 r.  
hotel Sofitel Wrocław Old Town

Wstępna agenda:

**9.00-10.30 Sesja inauguracyjna**

**Jest dobrze, ale czy może być jeszcze lepiej? Atrakcyjność inwestycyjna Wrocławia i Dolnego Śląska**

- Efekt skali – bezpośrednie inwestycje zagraniczne motorem rozwoju gospodarczego regionu
- Strategia miasta i regionu w przyciąganiu bezpośrednich inwestycji zagranicznych
- Siła marki Wrocław na świecie – miasto inwestycji i innowacji, dobry klimat dla biznesu, atrakcyjne miejsce do życia?
- Grunt to komunikacja – inwestycje w rozwój infrastruktury transportowej w regionie: drogi, kolej, lotnisko

Dyskusja, w której udział zapowiedzieli (wykaz osób w kolejności alfabetycznej):

**Krzysztof Giemza** – Prokurent, Echo Investment SA; **Robert Karniewski** – Partner, Dyrektor Rynków Regionalnych, Colliers International; **Edward Laufer** – Prezes Zarządu, Vantage Development SA; **Paweł Panczyj** – Dyrektor Zarządzający, Związek Liderów Sektora Usług Biznesowych (ABSL); **Dariusz Sadecki** – Kierownik Finansowy Działu B+R, Nokia Networks o. Wrocław; **Grzegorz Tomaszewski** – Dyrektor, Departament Sprzedaży Nieruchomości, PKP SA

Moderacja: **Robert Posytek** – Redaktor Naczelny, Propertynews.pl

**10.30-10.45 Przerwa**

**10.45-11.45 Centra handlowe**

**W poszukiwaniu rynkowej niszy – potencjał Dolnego Śląska dla deweloperów nieruchomości handlowych**

- Poziom nasycenia rynku i plany inwestycyjne deweloperów centrów handlowych w województwie dolnośląskim
- Wyróżnij się albo zgiń – potrzeba innowacyjności, która przełamie powtarzalność oferty istniejących obiektów
- Jak centra handlowe walczą o klientów i najemców
- Jak przygotować skuteczny tenant-mix? Współpraca najemców, zarządców i deweloperów

Dyskusja, w której udział zapowiedzieli (wykaz osób w kolejności alfabetycznej):

**Gianmaria Bernardi** – Współzałożyciel, Studio Architektoniczne OZONE; **Krzysztof Giemza** – Prokurent, Echo Investment SA; **Ewa Kolondra** – Dyrektor, Park Handlowy Bielany; **Piotr Kowalski** – Dyrektor Zespołu Komerccjalizacji, Członek Rady Nadzorczej, Rank Progress SA; **Mirosław Koszany** – Prezes Zarządu, Biuro Inwestycji Kapitałowych SA; **Henryk Wojciechowski** – Dyrektor Rozwoju i Komerccjalizacji, Vantage Development SA

Moderacja: **Jarosław Tutaj** – Dyrektor, Dział Powierzchni Handlowych, Savills

**11.45-12.00 Przerwa**

**12.00-13.00 Magazyny**

**Na ścieżce stabilnego wzrostu – rynek powierzchni logistyczno-magazynowych na Dolnym Śląsku**

- Specjalne Strefy Ekonomiczne – klucz do sukcesu branży logistyczno-magazynowej na Dolnym Śląsku?
- Skusić inwestora – współpraca na linii strefy-deweloperzy
- Atrakcyjność regionu pod kątem realizacji inwestycji magazynowo-logistycznych
- Istniejąca i planowana powierzchnia produkcyjno-magazynowa

Dyskusja, w której udział zapowiedzieli (wykaz osób w kolejności alfabetycznej):

**Marek Dobrzycki** – Dyrektor Zarządzający, Polska Zachodnia, Panattoni Europe; **Tomasz Jakacki** – Wiceprezes Zarządu, Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna "INVEST-PARK" Sp. z o.o.; **Rafał Jurkowlaniec** – Prezes Zarządu, Legnicka Specjalna Strefa Ekonomiczna SA; **Dominik Łoś** – Property Negotiator Industrial and Logistics, CBRE

Moderacja: **Robert Posytek** – Redaktor Naczelny, Propertynews.pl

**13.00-13.45 Przerwa**

**13.45-15.00 Biura**

**Rynek powierzchni biurowych we Wrocławiu – perspektywa 2015-2020**

- Miasto musi działać – rola władz Wrocławia w kreowaniu atrakcyjnego klimatu inwestycyjnego
- Cenni i pożądanymi inwestorzy – jak stworzyć warunki do realizacji najbardziej skomplikowanych usług biznesowych?
- Nie tylko outsourcing – struktura najemców powierzchni biurowych we Wrocławiu
- Absolwent na zamówienie – potrzeba współpracy biznesu z uczelniami
- Plany inwestycyjne deweloperów

Dyskusja, w której udział zapowiedzieli (wykaz osób w kolejności alfabetycznej):

**Łukasz Czajkowski** – Dyrektor Centrum Wspierania Biznesu, Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej SA; **Radomir Gucza** – Członek Zarządu, Dyrektor ds. Marketingu i Sprzedaży, Research & Engineering Center Sp. z o.o.; **Katarzyna Kubicka** – Senior Leasing Manager, Echo Investment SA; **Łukasz Kwieciński** – Menadżer ds. Zarządzania Wartością Budynków, Skanska Property Poland; **Edward Laufer** – Prezes Zarządu, Vantage Development SA; **Jarosław Prawicki** – Dyrektor Sprzedaży i Marketingu, UBM Polska Sp. z o.o.

Moderacja: **Kamil Pakosz** – Manager Regionalny we Wrocławiu, Colliers International



15.00-15.15 Przerwa

15.15-16.15 Hotele

**Biznes czy turystyka – co napędza branżę hotelarską na Dolnym Śląsku?**

- Rentowność biznesu hotelarskiego na Dolnym Śląsku oczami największych graczy na rynku
- Polityka samorządów a rozwój turystyki wypoczynkowej i biznesowej
- Największe planowane i realizowane inwestycje hotelarskie w regionie

Dyskusja, w której udział zapowiedzieli (wykaz osób w kolejności alfabetycznej):

**Wojciech Biliński** – Dyrektor, Wydział Turystyki, Departament Spraw Społecznych, Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego; **Małgorzata Morek** – Dyrektor ds. Rozwoju Franczyzy, Orbis SA; **Magdalena Piasecka** – Prezes Zarządu, Convention Bureau-Wrocław; **Dariusz Rutowicz** – Wiceprezes Zarządu, Interferie SA; **Przemysław Wieczorek** – Członek Zarządu, Puro Hotels Sp. z o.o.

Moderacja: **Adam Konieczny** – Country Head Poland, MRICS Christie+CO



wnp.pl

PORTAL

rynekzdrowia.pl

portalspozywczy.pl

dlahandlu.pl

rynekapteki.pl

PORTAL SAMORZĄDOWY

nasze-zyski.pl

farmer.pl

gieldarolna.pl

NOWY PRZEMYSŁ

RYNEK ZDROWIA  
MEDYCINA • FINANSY • ZARZĄDZANI

RYNEK SPOŻYWCZY

farmer

PROPERTY NEWS.PL