

WARSZAWA

PRAGA PŁN



Praga Północ jest najlepiej zachowaną dzielnicą po zniszczeniach wojennych. Zachowało się tam najwięcej przedwojennych kamienic, a także warszawskiego folkloru wśród społeczności lokalnej. Można tam jeszcze usłyszeć gwarę warszawską oraz zobaczyć tradycyjne wystroje mieszkań. Niegdyś najuboższa i najniebezpieczniejsza dzielnica w stolicy, nazywana „złą dzielnicą”, obecnie staje się coraz bardziej popularna, a nawet modna. W starych kamienicach i opuszczonych fabrykach powstają „klimatyczne” biura i galerie. Mimo prawdopodobnego póżenia, Praga jest bardzo dobrze zlokalizowana. Do Centrum miasta można się dostać w niecałe 10 min. Niestety, nadal wśród mieszkańców Pragi Północ panuje wysokie bezrobocie powyżej 5%.

Praga Polnoc has endured the least destruction during the war, therefore, preserved many pre-war houses, as well as the Warsaw folklore of the local community. You can still hear the Warsaw dialect and see the traditional interiors of apartments. Once the poorest and most dangerous district in the capital, called a „bad neighborhood”, is now becoming more and more popular and even fashionable. Old residential buildings and abandoned factories are being utilised to open „atmospheric” offices and galleries. Although it’s located on the right side of Vistula, Praga is well positioned as the City can be reached in less than 10 minutes. Unfortunately, high unemployment rate above 5% is still present among the inhabitants of Praga Polnoc.


 Dostępność Centrum
Accessibility to center

10 min

 Dostępność Lotniska
Accessibility to airport

21 min

 Populacja
Population

68 699

 Stopa bezrobocia
Unemployment rate

5,26%

 Powierzchnia
Area

11,4 km²

 Podaż powierzchni biurowej
Total office supply

79 613 m²

 Komunikacja
Public transport

TRAMWAJ

AUTOBUS

KOLEJ



Największe istniejące biurowce Major existing office projects

Budynek Building	Adres Address	Powierzchnia m ² Office area (sq m)	Developer Developer	Data zakończenia budowy Completion year	Certyfikowany Green building certification
Centrum Milenium	Kijowska 1	14550	bd	2000	NIE
Centrum Handlowe Warszawa Wileńska	Targowa 72	12000	Grupa European Retail Enterprises/Carrefour	2002	NIE
Centrum Praha	Jagiellońska 26	5250	Centrum Praha	2007	NIE