

**Property Forum Wrocław  
10 grudnia 2019 r., hotel Sofitel Wrocław**

<b>9.00-9.30 rejestracja gości</b>	
<b>9.30-11.00 sesja inauguracyjna</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Horyzont 2030 – scenariusz rozwoju Wrocławia. Rozmowa jeden na jeden</li> <li>#10years challenge na rynku nieruchomości. Jak zmieniła się rola dewelopera. Dyskusja</li> </ul>	
<b>11.00-11.30 przerwa</b>	
<b>11.30-12.30</b>	<b>11.30-12.30</b>
Biura. Najpierw człowiek, potem funkcja, na końcu budynek – jakie biura buduje się dziś we Wrocławiu	Work & Leisure Talks. Pozytywna energia w pracy jest zaraźliwa. Wszystko o coworkingu we Wrocławiu
<b>12.30-12.45 przerwa</b>	
<b>12.45-13.45</b>	<b>12.45-13.45</b>
Hotele	Work & Leisure Talks. Historie i plany coworkingów
<b>13.45-14.15 przerwa</b>	
<b>14.15-15.15</b>	<b>14.15-15.15</b>
Rynek mieszkań. Miasto z klimatem do życia – jak i gdzie chcą mieszkać ludzie we Wrocławiu?	Quick Stories. Przestrzenie komercyjne nie boją się leżaków i huśtawek
<b>15.15-15.30 przerwa</b>	
<b>15.30-16.30</b>	
Magazyny. Dekada sukcesu. Rynek magazynowy na Dolnym Śląsku	

**9.30-11.00 sesja inauguracyjna**

**#10years challenge na rynku nieruchomości. Jak zmieniła się rola dewelopera**

Jaką rolę w rozwoju miasta odgrywają inwestycje komercyjne – co wyszło, a nad czym trzeba pracować? Deweloper 2.0. – jak zmieniła się rola dewelopera w budowaniu nowoczesnego ośrodka? Jak tworzyć miasto szczęśliwych ludzi – nowoczesne, ekologiczne oraz przyjazne dla mieszkańców i biznesu? Rola dialogu samorządu z biznesem.

**Horyzont 2030 – scenariusz rozwoju Wrocławia. Rozmowa jeden na jeden**

**11.30-12.30**

**Biura. Najpierw człowiek, potem funkcja, na końcu budynek – jakie biura buduje się dziś we Wrocławiu**

Dla ludzi i z ich udziałem – tak chcą budować deweloperzy we Wrocławiu. Skręcają w stronę ekologii, proptechu oraz powierzchni typu flex – czym jeszcze kuszą najemców oraz pracowników? W jakich obiektach chcą pracować nowe pokolenia? Jak ewoluuje wrocławski sektor biur i jakie inwestycje szykują deweloperzy?

**11.30-12.30**

**Work & Leisure Talks. Pozytywna energia w pracy jest zaraźliwa. Wszystko o coworkingu we Wrocławiu**

Dyskusja oraz prezentacje najbardziej designerskich przestrzeni do pracy w Łodzi. Jak rozwija się coworking w Krakowie? Czy jest na celowniku kolejnych marek? Jak coworki wpływają na rynek nieruchomości biurowych w mieście? Czy mogą zacząć dominować na rynku biurowym?

**12.45-13.45**

**Hotele**

Współcześni nomadzi szukają klimatu. Jak się wyróżnić i kreować miejsca pełne zadowolonych gości? Jak przyrost podaży nowych obiektów wpłynie na wyniki istniejących hoteli – kto się boi? Hostele, rezydencje na dłuższy wynajem, rozwiązania gdzieś pomiędzy Airbnb a hotelem... Co nakręca sektor i kusi turystów?

**12.45-13.45**

**Work & Leisure Talks. Historie i plany coworkingów**

Prezentacje najbardziej designerskich przestrzeni do pracy

**14.15-15.15**

**Rynek mieszkań. Miasto z klimatem do życia – jak i gdzie chcą mieszkać ludzie we Wrocławiu?**

Młodzi, wykształceni ludzie nie chcą wyjeżdżać z Wrocławia. Chcą tutaj zostać – żyć i pracować. Jaki jest potencjał rynku mieszkań w mieście? Dostępność gruntów i polityka mieszkaniowa miasta a plany deweloperów. Hot lokalizacje w mieście – gdzie deweloperzy widzą największy potencjał. Kiedy zielone certyfikaty i technologie realnie zafunkcjonują w projektach mieszkaniowych?

**14.15-15.15**

**Quick Stories. Przestrzenie komercyjne nie boją się leżaków i huśtawek**

Prezentacje najnowszych konceptów przestrzeni biurowych, hotelowych i handlowych

**15.30-16.30**

### **Magazyny. Dekada sukcesu. Rynek magazynowy na Dolnym Śląsku**

Jak będzie rósł popyt na magazyny na Dolnym Śląsku? Czy da się utrzymać wysokie tempo rozwoju rynku w obliczu spowolnienia niemieckiej gospodarki? Gorące lokalizacje, ceny, dostępność aktywów, płynność transakcji, aktywność najemców.